

В микрорайоне преобладают типичные для городского озеленения растения - ясени, липы, клены (ясенелистный и остролиственный), вязы, березы, тополя, черемуха. Из кустарников — сирень, роза (или шиповник), боярышник, карагана, пузыреплодник. Хвойные растения встречаются крайне редко, в основном на территориях ограниченного пользования (детские сады, школы и тд). Очень часто встречаются вишни (что отсылает к садам бывших деревень) и чубушник (или жасмин). Предположительно, это можно идентифицировать как «зеленый код» микрорайона. Существующие зеленые насаждения нуждаются в уходных работах - санитарной обрезке больных и сухих ветвей, формовочной обрезке кроны, санитарных вырубках и разреживании поросли на неблагоустроенных озелененных территориях. Перечень мероприятий по уходу за существующими зелеными насаждениями разрабатывается экспертом дополнительно на основании подеревной инвентаризации и оценки состояния каждого растения.

Если рассматривать зеленый каркас микрорайона с точки зрения организации общественных пространств, можно отметить хаотичное размещение зон отдыха и узкую специализацию по возрастной категории. Встречаются детские площадки со типовым игровым оборудованием (песочница, качель, горка и т.д.) и спортивные площадки с уличными тренажерами. Ограниченная вариативность досуга не отвечает на запрос всех возрастных и социальных групп горожан.

В микрорайоне много неухоженных озелененных территорий, заросших сорной растительностью и порослью малоценных пород деревьев. Такие неблагоустроенные участки имеют мощный рекреационный потенциал и могут быть включены в зелёный каркас микрорайона.

В рамках проекта требуется проведение комплексного анализа функционала территорий и разработки типологии зон отдыха.

Основные улицы выстроены по принципу городских бульваров (проезжую часть от тротуара отделяет полоса озеленения с крупными деревьями, ширина зеленой полосы меняется на разных улицах). Такой уличный профиль, располагает не только к транзитному перемещению, но и длительным пешим прогулкам. Однако, напочвенный слой под кронами деревьев развит слабо и испытывает негативное воздействие: недостаток освещенности, отмирание участков травостоя после использования противогололедных материалов в зимний период. При разработке проекта комплексного развития важно учитывать данные факторы воздействия и формировать устойчивые решения.

Дворы в жилой застройке носят характер частно-общественного пространства. Двором в основном пользуются те, кто проживает в домах. Окна жилых домов ориентированы во двор, зоны для отдыха отделены от

транзитного движения машин. По наблюдениям дети в возрасте от 6-7 лет гуляют без сопровождения родителей. Такая пространственная организация двора позволяет чувствовать себя безопасности, так как находятся под “социальным контролем”.

эксперт, ландшафтный архитектор
Родионычева Марина Викторовна

