

Экологические особенности территории Караваихи.

Особенностью территории является большое количество малоэтажного жилья и большое количество внутреннего незастроенного пространства. Как итог – большое количество зеленых насаждений, как организованных (остатки аллеиных посадок советского периода и инициативное придомовое озеленение жителями), так и стихийных. И если за придомовыми территориями жители более-менее ведут уход, то все остальные насаждения находятся в «брошенном» состоянии, нуждаются в оздоровительно-санитарных мероприятиях.

Вместе с тем, воздушная среда района подвергается высокой нагрузке со стороны проспекта Гагарина (загрязняющие вещества, шум), где очень интенсивное транспортное движение, и имеющиеся на территории зеленые насаждения выполняют важную функцию по поддержанию экологического благополучия условий проживания населения.

Еще одной особенностью существенной части территории является недоразвитость внутренней инфраструктуры. Контейнерные площадки для сбора ТБО зачастую недооборудованы, контейнеры не имеют крышек, обустройство площадок минимально. Отсутствие в ряде мест дорожной сети, а также стояночно-парковочной инфраструктуры привело к массовой парковке на необорудованных «свободных» территориях, фактически – на газонах и придомовых участках. Слабая развитость сети тротуаров привела к большому количеству тропинок, которые способствуют вытаптыванию зеленых насаждений, особенно в осенний и весенний сезоны.

Кроме того, в районе есть зона гаражных комплексов, которая традиционно характеризуется наличием свалок и навалов ТКО.

Еще одной проблемой является слабо развитая инфраструктура ливневой канализации, что приводит к поверхностному стоку по всем свободным территориям и как следствие – к загрязнению незапечатанных почв нефтепродуктами и ТКО, а также к последующему загрязнению водных объектов.

При проектировании «развития» данной территории было бы целесообразно:

1. Выполнить полноценную систему ливневой канализации с конечной очисткой, что уменьшит негативное воздействие на водные объекты.

2. При планировании застройки территории учесть и сохранить все неаварийные высоковозрастные деревья (кроме американских кленов и тополей). Особо бережного обращения требует выявленный при обследовании 5 июня дуб, ориентировочный возраст которого около 100 лет и он явно является представителем растительности территории до ее активного освоения и застройки. Данное дерево можно использовать для каких-то дополнительных проектных акцентов, например, сделать мини-сквер «У дуба-аборигена».
3. Сохранить и учесть в проекте остатки аллей советского периода и сформировать на их основе зеленые коридоры.
4. Имеющиеся большие свободные (незастроенные), покрытые зелеными насаждениями, пространства использовать для формирования на их месте внутриквартальных скверов в статусе озелененных территорий общего пользования, с максимально возможным сохранением уже имеющихся на этих территориях насаждений. В дальнейшем включить эти скверы в перечень и реестр озелененных территорий общего пользования.
5. В ходе проектирования в период пиковой транспортной загрузки проспекта Гагарина провести разовые анализы качества воздуха вдоль проспекта (бензапирен, СО, окислы азота) и по результатам анализов определить ширину полосы вдоль проспекта, в которой недопустимо размещение объектов длительного пребывания людей.
6. Вдоль проспекта Гагарина, для защиты территории от выхлопных газов и пыли от автотранспорта, а также в качестве защиты от шума, сформировать многорядные посадки кустарников и лиственных деревьев в качестве «зеленого щита», с учетом результатов анализов (пункт 5).

Составитель КАЮМОВ АСХАТ АБДУРАХМАНОВИЧ

член Экспертного совета при Главном федеральном инспекторе по Нижегородской
области по вопросам экологии,

член Общественного совета при министерстве экологии и природных ресурсов
Нижегородской области,

член Общественного совета при Федеральной службе по надзору в сфере
природопользования.